

Informacja prasowa: 17.11.2016 r.

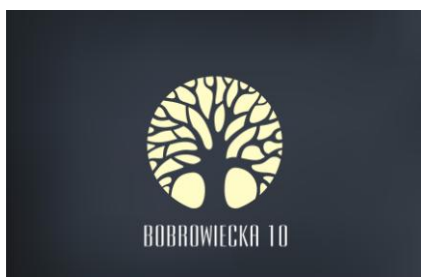
## Ponad połowa mieszkań na Bobrowieckiej 10 już sprzedana

Spectra Development sprzedała już ponad 50% mieszkań w apartamentowcu Bobrowiecka 10. Jednocześnie budowa inwestycji położonej na Dolnym Mokotowie osiągnęła stan surowy zamknięty. Bobrowiecka 10 cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem klientów m.in. dzięki atrakcyjnemu położeniu blisko centrum Warszawy, a także kameralnej zabudowie oraz różnorodnej ofercie lokali, w której znaleźć można zarówno mieszkania o podwyższonym standardzie jak i apartamenty. Termin oddania inwestycji do użytkowania zaplanowano już na pierwszy kwartał 2017 roku.



Niniejsza wizualizacja ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa

**Bobrowiecka 10** to inwestycja o podwyższonym standardzie powstająca na **Dolnym Mokotowie**, którą wyróżnia bliska odległość zaledwie 4 km od ścisłego centrum Warszawy. Atrakcyjna lokalizacja apartamentowca wynika również z położenia pomiędzy ulicą Sobieskiego i wchodzącą w skład Wiślostrady ulicą Czerniakowską. Bliska odległość od Mostu Siekierskiego zapewnia dogodny dojazd do prawobrzeżnej części miasta. Na uwagę zasługuje również całościowy plan zagospodarowania przestrzeni wokół inwestycji oraz wyjątkowa obecność pomnika przyrody Czarnej Olszy. W pobliżu Bobrowieckiej 10 nie brakuje przedszkoli i szkół, a także licznych terenów zielonych, w tym parków Sieleckiego, Morskie Oko oraz Łazienek Królewskich.



Inwestycja Spectra Development cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem klientów ze względu na zróżnicowaną ofertę lokali, wśród których znaleźć można **mieszkania o podwyższonym standardzie oraz apartamenty** – w sumie **123 lokale** o powierzchni **od 28 do 129 mkw.** Wśród nich jest **pięć dwupoziomowych apartamentów** z indywidualnymi wejściami bezpośrednio z dziedzińca oraz własnymi ogródkami.

Klienci doceniają również kameralną i funkcjonalną architekturę apartamentowca, którego bryłę podzielono na cztery części, co wraz z wysokimi oknami niemal od podłogi do sufitu zapewni maksymalne doświetlenie mieszkań.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano dwa wewnętrzne dziedzińce. Jeden z nich będzie miał formę placu z elementami małej architektury, chodnikami i zielenią. Centralnym elementem drugiego placu będzie pomnik przyrody Czarna Olsza. O bezpieczeństwo mieszkańców zadba natomiast 24 godzinny system monitoringu obejmujący m.in. kamery, ochronę i wideodomofony. Na parterze pojawi się **osiem lokali usługowych**, które w ciekawy sposób uzupełnią zaplecze handlowo-usługowe najbliższej okolicy oraz wpłyną na podwyższenie komfortu życia mieszkańców. W podziemnym parkingu znajdą się z kolei **154 miejsca postojowe** oraz komórki lokatorskie.

Inwestycja Bobrowiecka 10 wchodzi w skład Kompleksu Bobrowiecka zaprojektowanego przez renomowaną pracownię JEMS Architekci Sp. z o.o., część którego stanowią nowopowstający budynek biurowy Bobrowiecka 8 oraz istniejący już biurowiec Bobrowiecka 6. Całość Kompleksu realizowana jest według autorskiej koncepcji kultury wpisanej w przestrzeń zakładającej obecność sztuki dzięki współpracy z Fundacją Rodziny Staraków.

Więcej informacji na stronie [www.bobrowiecka10.pl](http://www.bobrowiecka10.pl)

\*\*\*

Spectra Development prowadzi grupie spółek deweloperskich działających w ramach dojrzałego rynku nieruchomości komercyjnych i mieszkaniowych. Spółka rozwija swoją działalność w oparciu o polski, stabilny kapitał, a inwestorem strategicznym jest Jerzy Starak. Spectra Development jako doświadczony deweloper wykorzystuje w swoich inwestycjach nowoczesną technologię i ciekawe rozwiązania architektoniczne. Deweloper hołduje zasadom zrównoważonego rozwoju, dąży do realizacji projektów w zgodzie ze środowiskiem, kulturą i sztuką, kreując wartościową i unikalną przestrzeń miejską. Aktualnie Spectra Development realizuje drugi etap Kompleksu Bobrowiecka na Dolnym Mokotowie w Warszawie, składający się z osiedla apartamentów o podwyższonym standardzie oraz budynku biurowego. Wcześniej inwestor zrealizował m.in. pierwszy etap Kompleksu Bobrowiecka – biurowiec Bobrowiecka 6, który wyróżniony został w prestiżowym Phaidon Atlas of 21st Century Architecture zawierającym ponad 1000 wyjątkowych projektów z całego świata oddanych do użytku w XXI wieku, apartamentowiec przy ul. Rydygiera w Warszawie, a także odrestaurował zabytkową willę Witkiewiczów w Zakopanem za co zdobył nagrodę Generalnego Konserwatora Zabytków.



**Dodatkowych informacji udziela:**

Tauber Promotion: Joanna Sońta, Tel. +48 22 8333502, e-mail : [jsonta@tauber.com.pl](mailto:jsonta@tauber.com.pl)