

Informacja prasowa: 22.02.2017 r.

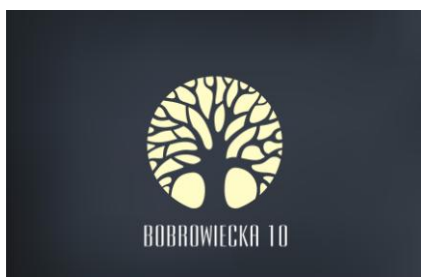
## Budowa Bobrowieckiej 10 zrealizowana już w 90%

Budowa Bobrowieckiej 10 zlokalizowanej na warszawskim Dolnym Mokotowie została zrealizowana już w 90%. Inwestycja spółki Spectra Development, w ofercie której są apartamenty i mieszkania o podwyższonym standardzie, zostanie ukończona do końca I kwartału bieżącego roku. Na ukończeniu są prace elewacyjne, wykończenie wnętrz i części wspólnych budynku.

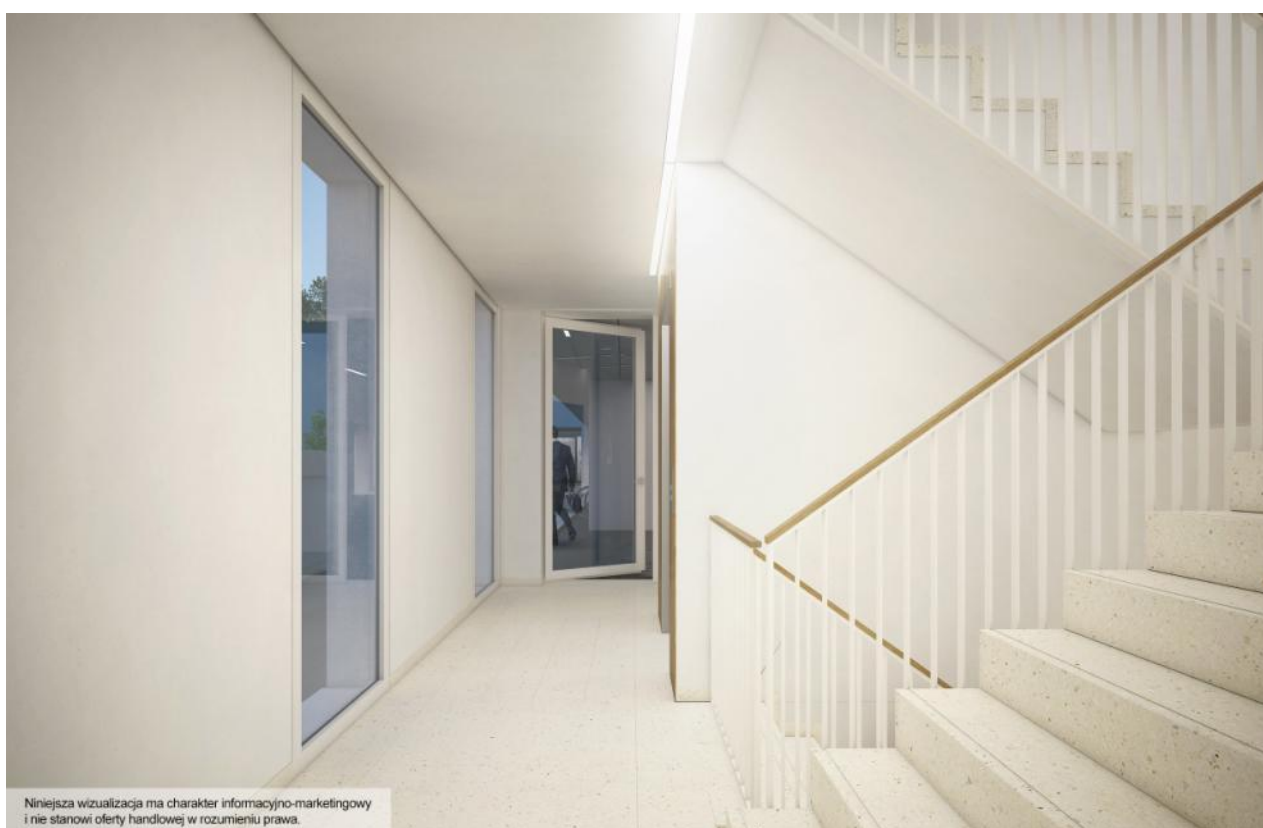
Bobrowiecka 10 powstaje w odległości zaledwie 4 km od Centrum Warszawy na mokotowskich Sielcach, pomiędzy południowym odcinkiem Traktu Królewskiego - ulicą Sobieskiego i wchodzącą w skład Wisłostrady ulicą Czerniakowską. Budowa kameralnej inwestycji o podwyższonym standardzie wyraźnie dobiega końca.



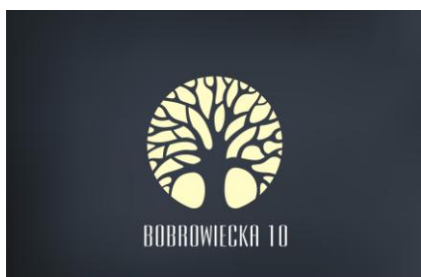
Elewacja apartamentowca, którego bryłę podzielono na 4 części, jest już ukończona w 95%. Równolegle postępują prace wykończeniowe wewnątrz budynku. W lokalach wykonywane są wylewki, kładzione są tynki gipsowe. Ponadto trwa malowanie ścian i sufitów oraz montaż grzejników. W kolejnych klatkach wykonywane są m.in. sufity podwieszane, instalacje elektryczne związane z osprzętem budynku oraz



montaż drzwi do mieszkań. Części wspólne apartamentowca wyróżni ponadczasowy, jasny design oraz wysoka jakość wykończeń (m.in. białe płytki i cokoły Terazzo, stalowe balustrady schodów z bukowym pochwytem, windy OTIS Genesis z lustrami i oświetleniem LED). Jednocześnie trwają prace związane z wykończeniem podziemnych garaży oraz zagospodarowaniem terenu osiedla. Na dwóch wewnętrznych dziedzińcach sadzona jest zieleń oraz montowana jest mała architektura, tj. ławki, stojaki rowerowe i kosze na śmieci. Zakończono również montaż balustrad zewnętrznych okalających pomnik przyrody Czarnej Olszy, który stanowi główną oś architektoniczną projektu.



Inwestycja Bobrowiecka 10 liczy w sumie 123 apartamenty i mieszkania o podwyższonym standardzie o powierzchni od 28 do 122 mkw. Wśród nich jest pięć dwupoziomowych apartamentów z indywidualnymi wejściami bezpośrednio z dziedzińca oraz własnymi ogródkami. Do dyspozycji mieszkańców będzie również podziemny parking ze 154 miejscami postojowymi oraz komórki lokatorskie. Bezpieczeństwo zapewni 24-godzinny system monitoringu obejmujący m.in. kamery, ochronę i wideodomofony. Na parterze znajdzie się osiem lokali usługowych, które wpłyną na podwyższenie komfortu codziennego życia mieszkańców.



Apartamentowiec wchodzi w skład Kompleksu Bobrowiecka zaprojektowanego przez renomowaną pracownię JEMS Architekci Sp. z o.o., w którego skład wchodzi nowopowstający budynek biurowy Bobrowiecka 8 oraz istniejący już biurowiec Bobrowiecka 6. Całość Kompleksu realizowana jest według autorskiej koncepcji kultury wpisanej w przestrzeń zakładającej obecność sztuki dzięki współpracy z Fundacją Rodziny Staraków.

Więcej informacji na stronie [www.bobrowiecka10.pl](http://www.bobrowiecka10.pl)

\*\*\*

Spectra Development prowadzi grupie spółek deweloperskich działających w ramach dojrzałego rynku nieruchomości komercyjnych i mieszkaniowych. Spółka rozwija swoją działalność w oparciu o polski, stabilny kapitał, a inwestorem strategicznym jest Jerzy Starak. Spectra Development jako doświadczony deweloper wykorzystuje w swoich inwestycjach nowoczesną technologię i ciekawe rozwiązania architektoniczne. Deweloper hołduje zasadom zrównoważonego rozwoju, dąży do realizacji projektów w zgodzie ze środowiskiem, kulturą i sztuką, kreując wartościową i unikalną przestrzeń miejską. Aktualnie Spectra Development realizuje drugi etap Kompleksu Bobrowiecka na Dolnym Mokotowie w Warszawie, składający się z osiedla apartamentów o podwyższonym standardzie oraz budynku biurowego. Wcześniej inwestor zrealizował m.in. pierwszy etap Kompleksu Bobrowiecka – biurowiec Bobrowiecka 6, który wyróżniony został w prestiżowym Phaidon Atlas of 21st Century Architecture zawierającym ponad 1000 wyjątkowych projektów z całego świata oddanych do użytku w XXI wieku, apartamentowiec przy ul. Rydygiera w Warszawie, a także odrestaurował zabytkową willę Witkiewiczówka w Zakopanem, za co zdobył nagrodę Generalnego Konserwatora Zabytków.

#### **Dodatkowych informacji udziela:**

Tauber Promotion: Joanna Sońta, Tel. +48 22 8333502, e-mail : [jsonta@tauber.com.pl](mailto:jsonta@tauber.com.pl)